

POUR AMOUREUX DE LA NATURE



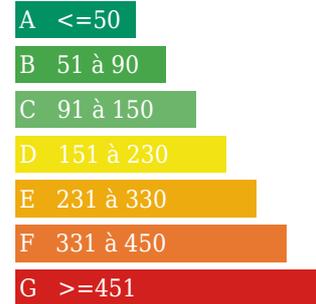
DESCRIPTION

Transaxia BRIARE, DESBANS Patricia (EI) BRIARE 1H30 de Paris sud par A77 gare Paris Bercy, Maison sur sous sol dans un havre de verdure comprenant: entrée, séjour avec cheminée ouverte, une pièce, cuisine aménagée équipée, chambre parentale avec salle d'eau wc dressing, toilette avec lave mains. Étage: salle de bains avec wc, 4 chambres, couloir avec nombreux rangements. Chauffage fuel, vide sanitaire, garage indépendant le tout sur 6177m2 de terrain boisé. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Patricia DESBANS indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCITransaxie immatriculé au RSAC d'Orléans sous le n°49508187900027, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la Société BCI Transaxia France

VOTRE AGENCE

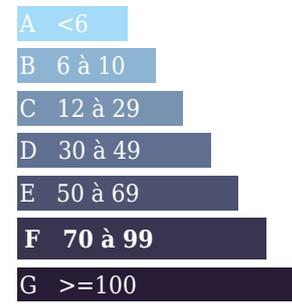
**BRIARE**  
 28 rue de la liberte 45250 BRIARE  
 Tél : 02.14.00.06.58  
 Site : transaxia-briare.fr

Consommation énergétique  
 kWh/m²/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz  
 Kg Co2m²/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

71

INFORMATIONS

Année de construction : 1975  
 Nombre de pièces : 8  
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire  
 Nombre de salles de bain : 1  
 Nombre de chambres : 5  
 Nombre de salles d'eau : 1  
 Nombre de WC : 0  
 Cuisine :  
 Chauffage : Oui  
 Surface habitable : 182m²  
 Surface du terrain : 6177m²  
 Surface carrez : 182m²  
 Surface terrasse : 0m²