

Prés de la nature



DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose cette propriété sur 6800m² de terrain arboré, à 700 mètres de la rivière, avec atelier et abri pour quatre véhicules, située dans Le Blanc, ville tous commerces et services, comprenant une maison familiale, bien entretenue, habitable de suite, de quatre chambres, dont une avec dressing, et deux de plain pied, bureau, salle de bain, wc séparé, salle d'eau avec wc, cuisine aménagée (15m²),séjour (28m²), avec cheminée qui permet de chauffer entièrement l'habitation; Garage attenant; Tout à l'égout; DPE: E270; prix : 171 200 € ;"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;

VOTRE AGENCE

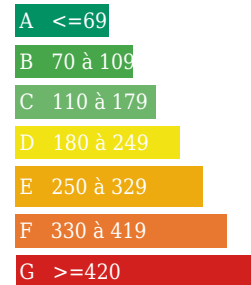
LE BLANC
 5 place andré gasnier 36300 LE BLANC
 Tél : 02.14.00.06.45
 Site : transaxia-le-blanc.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1983
 Nombre de pièces : 6
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 1
 Nombre de chambres : 4
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 2
 Cuisine : fermée et équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 130m²
 Surface du terrain : 6829m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 10m²

Consommation énergétique

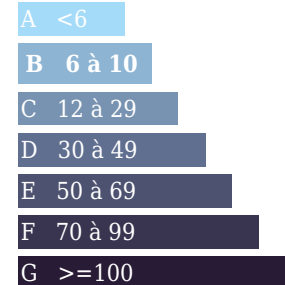
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

8