

Maison dans village médiéval



DESCRIPTION

Transaxia LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI), dans un petit village médiéval, à 7 km de Sancoins et à 2H30 de PARIS, une maison style longère d'environ 70 m² de plain pied, avec une salle à manger (avec insert bois) ouverte sur la cuisine (avec four à pain) et un poêle à granulés, porte donnant sur la véranda avec ouverture sur le jardin, un couloir desservant une chambre, salle d'eau/wc, un garage, une cave, un atelier, un grenier en 2 parties pouvant être aménagé sur un terrain arboré avec un puits de 910 m² clôturé en partie avec un puits, un bâtiment en pierres non couvert pouvant servir de parking accolé au garage. Assainissement fosse septique non conforme. Toiture en petites tuiles à revoir, menuiseries bois

Prix hors frais de Notaire ref du bien 106784 Lydia LAUDE Tél.

06..63.34.22.17 ou 02 14 00 05 87 Agent commercial immatriculée au RSAC du Greffe de Tribunal de BOURGES sous le numéro 847 640 067

VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 2

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

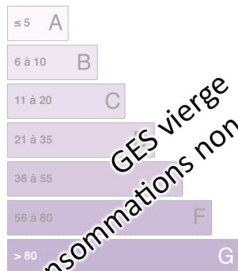
Surface habitable : 70m²

Surface du terrain : 910m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

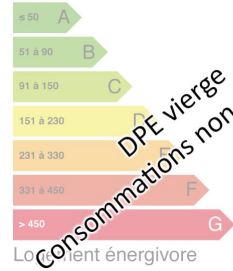
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
Consommations non exploitables

DPE vierge
Consommations non exploitables
Logement énergivore