### **HYPER CENTRE**



×

# **VOTRE AGENCE**

**VIERZON** 

12.14 rue Voltaire 18100 VIERZON

Tél: 02.14.00.06.65

Site: transaxia-vierzon.fr

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore Logement à consommation énergétique excessive

488 13 Kg Co2

#### Emission de gaz Kg Co2m²/an

ible émission de CO2

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

70 à 99

G >= 100

Forte émission de CO2

## **DESCRIPTION**

Transaxia VIERZON, RAMET Hélène (EI) - A SAISIR !!! Belle opportunité pour ce FONDS DE COMMERCE avec possibilité de changement d'activité SAUF RESTAURATION ou activités polluantes. Plusieurs pièces disponibles, sanitaires, cave environ 80 m2HYPER CENTRE - BAIL NEUF - TOUT A L'EGOUT -**CLIM REVERSIBLE - BEL ESPACE AVEC UNE VITRINE DE 7 METRES** LINEAIRES (double vitrage) - EN HYPER CENTRE Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

: www.georisques.gouv.frVotre contact Transaxia Vierzon 07 83 90 44 41 Hélène RAMET - agent commercial immatriculé au RSAC BOURGES sous le numéro 499454536

## **INFORMATIONS**

Année de construction :

Nombre de pièces : 0

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres: 0

Nombre de salles d'eau: 0

Nombre de WC:0

Cuisine:

13

Chauffage: Non

Surface habitable: 0m2

Surface du terrain : 0m<sup>2</sup>

Surface carrez: m2"

Surface terrasse: 0m<sup>2</sup>