

Vue sur la rivière



DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI),vous propose, cette charmante propriété, dans village, avec vue imprenable sur la rivière, mais non inondable, composée d'une maison ancienne restaurée et atypique, comprenant un séjour avec tomettes au sol, de 41m² avec cheminée et mezzanine de 20m², cuisine de 18,7m², salon de 18m²,salle de douche à l'italienne, wc séparé et trois chambres dont une au r.d.c. ; Garage et atelier, (75m²)avec mezzanine; Grand terrain, avec terrasses et vue sur la rivière; Tous commerces et services à 7 kms (Le Blanc 36) ;Chauffage central au gaz, avec chaudière à condensation, deux pompes à chaleur réversibles, doubles vitrages récents, cheminée avec insert, tout à l'égout... dpe à venir; prix: 181 900 €; tél : 02/14/00/06/45 “ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr”.Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;;

VOTRE AGENCE

LE BLANC
 5 place andré gasnier 36300 LE BLANC
 Tél : 02.14.00.06.45
 Site : transaxia-le-blanc.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
 Nombre de pièces : 5
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 3
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 1
 Cuisine : fermée et équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 150m²
 Surface du terrain : 2011m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 20m²

