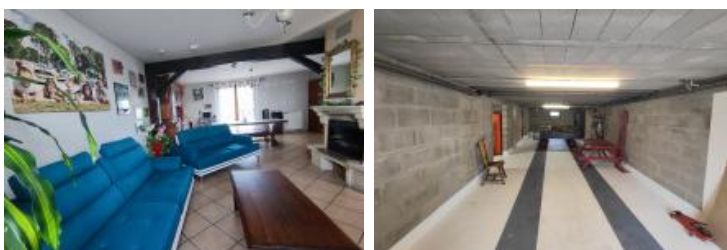


PROPRIETE EN PARFAIT ETAT



VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

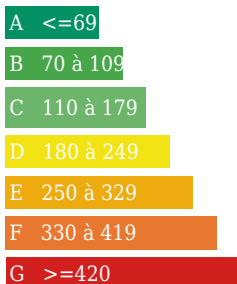
2 place daumy 18320 jouet sur l aubois

Tél : 02.14.00.06.29

Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

Consommation énergétique

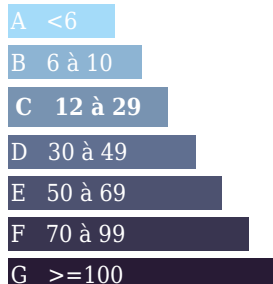
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

145 kWh/m²/an
27 Kg Co2m²/an

27

DESCRIPTION

Transaxia JOUET SUR L'AUBOIS, GAUDRY Alexandre (EI).

Magnifique pavillon sur sous-sol de 118 m² habitable sur son terrain clos et arboré de 2608 m². Découvrez cette maison en parfait état, composée d'un vaste salon séjour avec cheminée insert de 39 m², une cuisine séparée et équipée de 14 m² avec accès extérieur sur une terrasse de 30 m², un WC 2.2 m², Cellier/Dressing 5.3 m², Salle de Bains avec baignoire, douche et double vasque ainsi que trois chambres de 12, 12.2 et 13.8 m². Le sous-sol parfaitement aménagé et entretenu est composé d'un grand garage de 60 m², d'un atelier de 35 m² et d'un cellier de 21 m. Vous serez séduit par son emplacement privilégié et l'aménagement paysager du terrain avec ses nombreux arbres ainsi que ses deux dépendances, un bûcher de 18 m² ainsi qu'un chalet de jardin de 21 m². Ce bien vous intéresse contactez moi au 06.07.26.18.66 et retrouvez tous nos biens <https://transaxia-jouet-sur-laubois.fr/>

INFORMATIONS

Année de construction : 1997

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 118m²

Surface du terrain : 2608m²

Surface carrez : 118m²"

Surface terrasse : 30m²