

T6, 94M² RENOVE AVEC GARAGE



VOTRE AGENCE

BOURGES AVARICUM

70 rue Mirebeau 18000 BOURGES AVARICUM

Tél : 02.46.66.01.02

Site : transaxia-bourges.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

138 kWh/m²/an

28 Kg Co2m²/an

28

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1966

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 0 m²

Surface habitable : 95 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia BOURGES AVARICUM, VALETTE Mattéo (EI) Au sud, à la sortie de Bourges, quartier aéroport, en direction de Saint Florent sur Cher et de l'autoroute, proche des petits commerces en vélo. Nous vous présentons ce bel appartement de 95m² rénové récemment, disposant de plusieurs balcons et d'un garage, celui-ci comprend : une entrée / couloir avec 4 chambres dont 2 avec balcons, un grand séjour / salle à manger lumineux et traversant avec 2 balcons ou il est possible de recréer une autre chambre, une cuisine ouverte neuve, une salle de bain avec vasque, WC indépendant, une buanderie, un placard. Au sous-sol, un garage pour une grande voiture avec un coin pour faire atelier. Chaudière format individuel au gaz, radiateurs en fonte, huisseries en pvc et vitrage double, isolation par l'intérieur refaite. Pas de charges de copropriété actuellement. Pour tout renseignement complémentaire, et si vous souhaitez visiter ce bien, contactez : MATTEO VALETTE 06.67.89.40.22. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 905109476. PHILIPPE LIGNEUL 06.87.72.88.98. - AGENT COMMERCIAL RSAC BOURGES 514513480....