

Maison avec local commercial



VOTRE AGENCE

CHATEAUNEUF SUR CHER

2 rue de la Halle 18190 CHATEAUNEUF SUR CHER

Tél : 02.14.00.06.46

Site : transaxia-chateauneuf-sur-cher.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

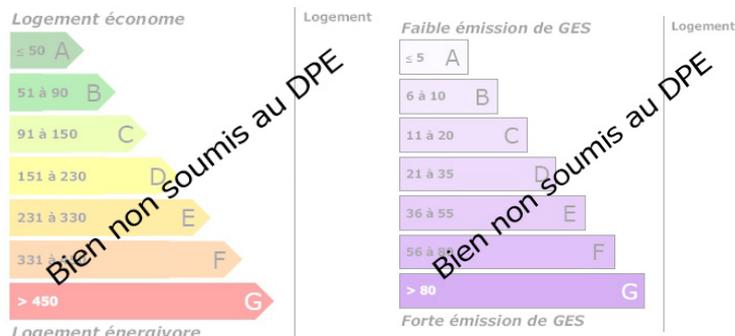
Surface Terrain : 120 m²

Surface habitable : 92 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia CHATEAUNEUF SUR CHER, BASSET Léo (EI) Maison avec Local Commercial et Dépendances Situé au centre-ville de Châteauneuf, ce bien offre une combinaison parfaite entre espace commercial et résidentiel. Doté d'un local commercial de 24m², il accueille également une maison comprenant 2 chambres, des dépendances, un jardin de 120m² et un garage pour voiture de 22m². L'entrée principale, située dans le local commercial, donne sur un espace généreux de 26m² au rez-de-chaussée, offrant de multiples possibilités d'aménagement. À l'étage, une cuisine ouverte sur un salon offre un espace convivial de 30m². On y trouve également une chambre de 17.5m², un WC et une salle d'eau. Le deuxième étage révèle un grenier aménageable de 20m² ainsi qu'une chambre de 16.5m², offrant un espace supplémentaire et des possibilités d'expansion. Les dépendances de la propriété comprennent une maison à rénover avec un rez-de-chaussée de 21m², ainsi qu'un étage de 15m², un local vélo avec appentis dans le jardin et un garage de 22m² accessible coté jardin pour stationner votre voiture. Les informations sur les risques auxquels ce bien est...