

Longère de charme

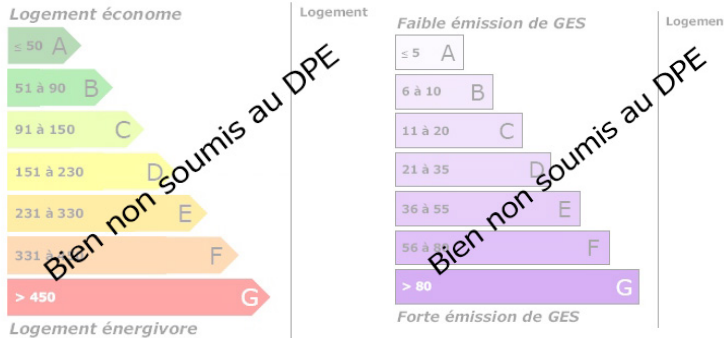


VOTRE AGENCE

LES AIX D'ANGILLON
30 rue de la republique 18220 LES AIX D ANGILLON
Tél : 02.14.00.06.25
Site : <a href="http://transaxia-les-aix-d-angillon.fr">transaxia-les-aix-d-angillon.fr</a>
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 6
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 2870 m <sup>2</sup>
Surface habitable : 200 m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné



Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia LES AIX D'ANGILLON, A 2h de Paris, dans le Cher, entre Bourges et Sancerre, dans un petit hameau à l'environnement calme à 7 min des Aix d'Angillon à 4 min de La Borne, célèbre village de potier, nous vous proposons cette longère ancienne en partie rénovée style maison d'architecte comprenant au RDC entrée par véranda, cuisine aménagée avec poêle à bois ouvrant sur une deuxième véranda et jardin, salon avec une cheminée foyer ouvert, poutres et tomettes, chambre avec cheminée, cellier avec WC et SDE (à finir), atelier, cave et accès à l'étage. Egalement un grand séjour avec mezzanine de 52 m<sup>2</sup> et baie vitrée ouvrant sur le jardin. A l'étage, accessible par le séjour, 5 chambres dont certaines mansardées avec poutres de charpente apparentes, salle de bain/WC et divers espaces pour la création de rangement ou de salle d'eau. Une grange attenante de 33 m<sup>2</sup> avec double accès complète ce bien. Beau terrain arboré de 2 870 m<sup>2</sup> avec vue dégagée sur la campagne , bûcher à l'arrière. Beaucoup de charme pour ce bien au cachet rustique conservé exposé sud. - Réf annonce : 109814- Plus d'informatio...