

MAISON PLAIN PIED



VOTRE AGENCE

VIERZON

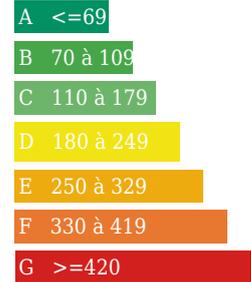
12,14 rue Voltaire 18100 VIERZON

Tél : 02.14.00.06.65

Site : transaxia-vierzon.fr

Consommation énergétique

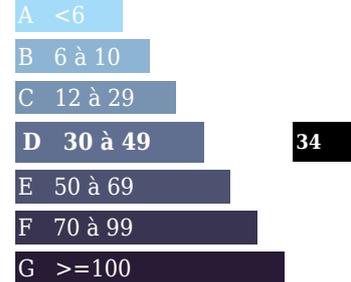
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2/m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

DESCRIPTION

Transaxia VIERZON, RAMET Hélène (EI) - Immobilier 18100 VIERZON - BIEN RARE - Dans un quartier calme de Vierzon, maison habitable de suite de plain-pied comprenant une entrée, une belle pièce de vie, une cuisine aménagée, une arrière-cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un WC indépendant. Terrain avec arbres fruitiers de près de 470 m² - terrasse (store banne) - un garage indépendant - un abri de jardin - Menuiseries double vitrage - tout à l'égout - chauffage gaz et clim reversible - Proche commodités (école et commerces). FAIRE VITE !!! A visiter absolument ! - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 260 et 1 780 euros. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris). == Dpe D - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Votre contact Transaxia Vierzon Hélène RAMET - agent commercial immatriculé au RSAC BOURGES sous le numéro 499454536

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 3
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : fermée aménagée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 78m ²
Surface du terrain : 469m ²
Surface carrez : m ² "
Surface terrasse : 0m ²