

Pavillon familial sur 1 hect.



DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose ce pavillon des années 80, de 116m² habitables de suite, 77m² de comble pré-aménagé pour deux chambres ,salle de bain et wc, véranda de 36m², et d'un sous-sol carrelé de 120m², avec cuisine d'été, cave , garage, le tout en parfait état, sur un hectare de parc arboré, sans vis à vis, avec dépendance de 35m², secteur très calme; Les plus: Chauffage par pompe à chaleur, cheminée, adoucisseur d'eau, bien isolé ; DPE: D212 et GES: B6; prix : 172 270 €;"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;

INFORMATIONS

Année de construction : 1980

Nombre de pièces : 7

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 116m²

Surface du terrain : 10810m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 36m²

VOTRE AGENCE

LE BLANC

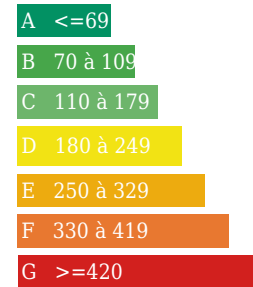
5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

Consommation énergétique

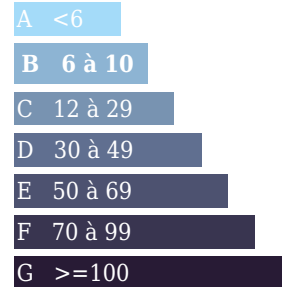
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

212 kWh/m²/an
6 Kg Co2m²/an

6