

LONGERE 190M²



DESCRIPTION

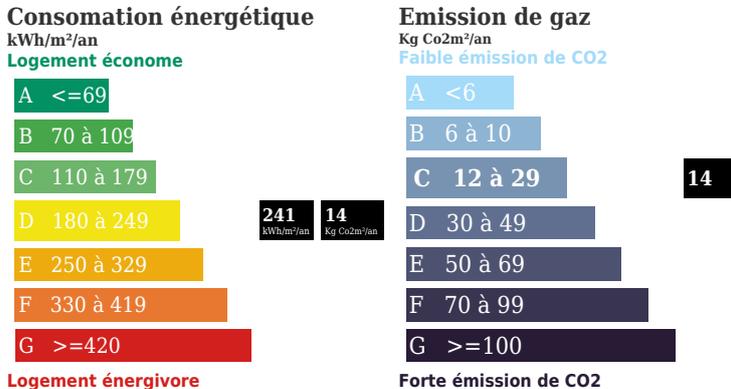
Transaxia SAINT PIERRE LE MOUTIER, ROUSSEAU Stéphane (EI) Située au coeur de la campagne, entre NEVERS et MOULINS, cette longère se compose de deux logements habitables de suite. Le premier bien d'une superficie de 60 m2 se compose d'une entrée avec placards donnant sur la pièce de vie avec insert et cuisine ouverte équipée (32 m2), d'une chambre, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne, d'un wc, d'un cellier. Le deuxième d'une superficie de 130 m2 comprend une grande pièce de vie avec cheminée ouverte et cuisine à l'américaine équipée (80 m2), un cellier, deux chambres avec chacune leur salle d'eau et wc. Les deux biens sont séparés par deux garages et une grange d'une superficie de 120 m2. Un appentis attenant au premier bien. Terrain clos et arboré d'une superficie de 3432 m2. Portail électrique.

VOTRE AGENCE

SAINT PIERRE LE MOUTIER
 22 rue de Paris 58240 SAINT PIERRE LE MOUTIER
 Tél : 03.73.54.00.51
 Site : transaxia-saint-pierre-le-moutier.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
 Nombre de pièces : 6
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 1
 Nombre de chambres : 3
 Nombre de salles d'eau : 2
 Nombre de WC : 3
 Cuisine : ouverte non équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 190m²
 Surface du terrain : 3432m²
 Surface carrez : m²"
 Surface terrasse : 0m²



Estimation des coûts annuels entre 1100 € et 1510 €