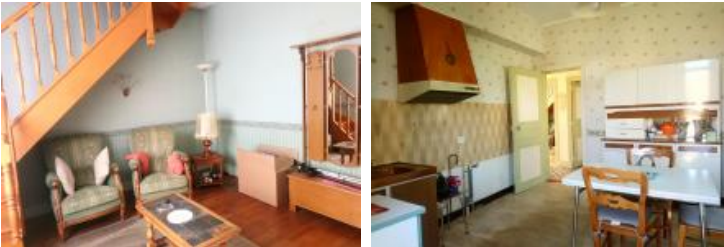


BELLE MAISON PROCHE CV



DESCRIPTION

Transaxia SAINT AMAND MONTROND, DILLOARD Maryvonne (EI)  
**BELLE MAISON PROCHE DU CENTRE VILLE** composée d'une  
 entrée - séjour - salon - cuisine - 1 chambre - salle d'eau + wc -  
 1er 1 chambre - grenier aménageable. Cave avec puits. Garage  
 sur 831 m² de jardin arboré. TRANSAXIA-FRANCE 13, rue Henri -  
 Barbusse 18200 ST AMAND-MONTROND Tél : 02 41 00 06 55,  
 Retrouvez nos annonces sur  
 : [www.transaxia-saintamandmontrond.fr](http://www.transaxia-saintamandmontrond.fr) ou [www.transaxia.fr](http://www.transaxia.fr) Les informations sur les risques auxquels ce bien  
 est exposé sont disponibles sur le site Géorisques  
 : [www.géorisques.gouv.fr](http://www.géorisques.gouv.fr) Votre contact : Maryvonne DILLOARD  
 TRANSAXIA ST AMAND Tél : 06 88 04 00 23. Agent commercial  
 enregistré sous le N° 432 731 081

VOTRE AGENCE

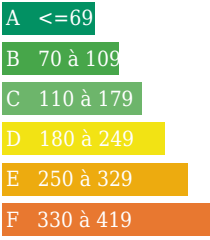
**SAINT AMAND MONTROND**  
 13 rue henri barbusse 18200 SAINT AMAND MONTROND  
 Tél : 02.14.00.06.55  
 Site : [transaxia-saint-amand-montrond.fr](http://transaxia-saint-amand-montrond.fr)

INFORMATIONS

Année de construction : 1931  
 Nombre de pièces : 4  
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire  
 Nombre de salles de bain : 0  
 Nombre de chambres : 2  
 Nombre de salles d'eau : 1  
 Nombre de WC : 1  
 Cuisine : fermée non équipée  
 Chauffage : Oui  
 Surface habitable : 87m²  
 Surface du terrain : 831m²  
 Surface carrez : m²"  
 Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

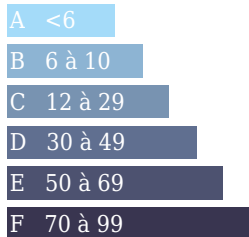
kWh/m²/an  
**Logement économe**



**Logement énergivore**  
 Logement à consommation énergétique  
 excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an  
**Faible émission de CO2**



**Forte émission de CO2**

401 kWh/m²/an  
 112 Kg Co2m²/an