

T3 proche centre ville



DESCRIPTION

Transaxia NERIS LES BAINS, GOURDAIN Murielle (EI) vous propose : un joli appartement T3 au 3^{ème} et dernier étage dans une petite co propriété à Montluçon à 5mn du centre St Jacques. Il se compose : D'une entrée avec un grand placard, Séjour donnant sur le balcon, cuisine fermée et équipée avec accès grand balcon, 1 couloir avec placard, 2 chambres 13 m² et 10 m², 1 sdb, 1 WC séparé. 1 cavé et 1 garage viennent compléter ce bien. Chauffage collectif gaz Charges co propriété : 217 €/mois comprenant chauffage, eau chaude et entretien des communs. Classe énergétique : F Prix frais d'agence inclus et hors frais de notaire. Contact : Murielle au 0782231418 Inscrite au RCS de Montluçon n° 434575387.

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 63m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : 63m²

Surface terrasse : 6m²

VOTRE AGENCE

COMMENTRY

13 place du 14 juillet 03600 COMMENTRY

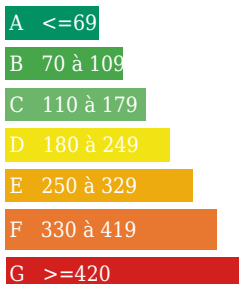
Tél : 04.22.51.00.52

Site : transaxia-commentry.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



367 kWh/m²/an

81 Kg Co2/m²/an

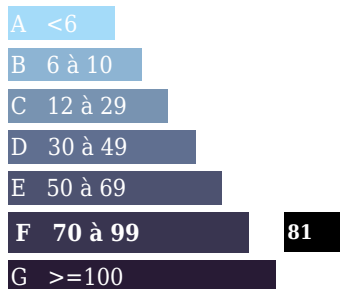
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



81

Forte émission de CO2