

Au bout d'un hameau!



DESCRIPTION

Transaxia AIGURANDE, MAGE David, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Châteauroux sous le numéro 829075316. EN EXCLUSIVITE ... Une charmante maison non mitoyenne au bout d'un chemin. La tranquillité assurée! Un emplacement idéal et en contrebas, la rivière " La Petite Creuse" Au RDC : une cuisine de 16m² (cuisinière à bois), une bibliothèque de 13m², une pièce de vie de 27m² avec cheminée + insert, une chambre de 9m², une salle d'eau et WC séparé. A l'étage : un palier et 2 chambres respectivement de 12m² et 15m². Dépendances : une grange de 75m² et un atelier. Terrain : 689m². Chauffage bois (cuisinière et un poêle à bois). Tél : 0254308156 / 0777066852

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 110m²

Surface du terrain : 689m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

AIGURANDE

2 place champ de foire 36140 AIGURANDE

Tél : 02.54.30.81.56

Site : transaxia-aigurande.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

309 kWh/m²/an

9 Kg Co₂/m²/an

Emission de gaz

Kg Co₂/m²/an

Faible émission de CO₂

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO₂

9