

PROCHE FORET de TRONCAIS



DESCRIPTION

Immobilier CENTRE FRANCE - Au nord de BOURBON  
 l'ARCHAMBAULT (03) - Dans village calme - MAISON composée habitable et voir la création de 2 appartement supplémentaires  
 - 1er appartement habitable de suite comprenant : Entrée - Cuisine équipée ouverte sur séjour - Salle d'eau / WC - A l'étage : Palier - 2 chambres - 1 bureau - WC - Une courette donnant accès à une remise, grenier - couloir comprenant 1 puits mitoyen où se situent 2 appartements à rénover, l'un de 3 pièces au r.d.c. et un au 1er étage de 2 pièces - Grenier indépendant - Terrain avec dépendance, parking de 3 places - Prévoir travaux - Tél. 06.73.46.64.15. ou 02.48.23.09.33.

INFORMATIONS

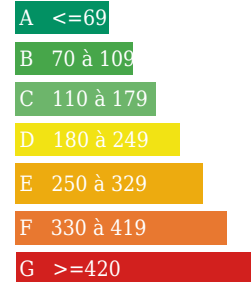
Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 8
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 0
Cuisine : ouverte non équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 100m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 0m <sup>2</sup>
Surface carrez : m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>

VOTRE AGENCE

AGENCE SIEGE FRANCE
121 rue d'auron 18000 bourges
Tél : 02.48.23.09.33
Site : transaxia-bourges-centre.fr

Consommation énergétique

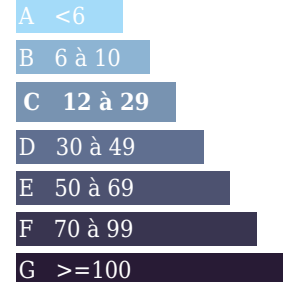
kWh/m<sup>2</sup>/an  
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m<sup>2</sup>/an  
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

20

300 kWh/m<sup>2</sup>/an  
 20 Kg Co2m<sup>2</sup>/an