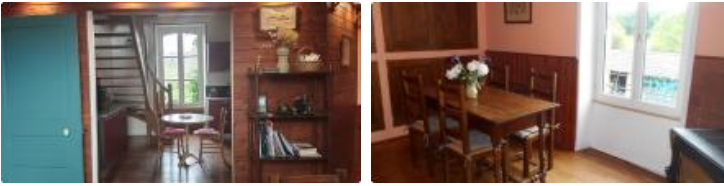


Ancienne école du début XXème

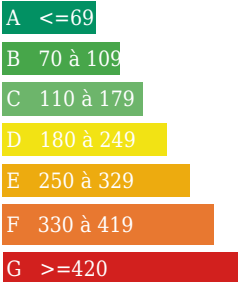


VOTRE AGENCE

BONNAT
Place de la Fontaine 23220 BONNAT
Tél : 05.33.08.00.62
Site : transaxia-bonnat.fr

Consommation énergétique

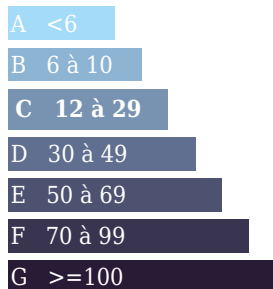
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

12

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia BONNAT, AUGER Nadine (EI), AUGER Nadine (EI), Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 795244763. EN EXCLUSIVITE ... Une superbe bâtisse du début du XXème, idéalement située sans voisin! Venez découvrir ce lieu chargé d'une belle histoire! Au RDC : une entrée de 15m2, 3 chambres avec leur salle d'eau et WC privés (anciennes salles de classe), une kitchenette équipée et un coin salon. Au 1er étage : une cuisine aménagée, un salon, une salle de bains, 2 chambres, une salle de bains et WC séparé. Au 2ème étage : un loft d'environ 45m2 (charpente en bois). Une cave voûtée. Une tonnelle végétale donne accès à un préau (toiture en mélèze) d'environ 80m2 composé d'une salle à manger, une cuisine et des pièces de rangement. Côté jardin 4600m2 : 2 potagers, un abri pour le bois de chauffage, des arbres, un bassin, des fruitiers... Tél : 06 41 13 37 00

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 12
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 6
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 0
Cuisine : undefined
Chauffage : Oui
Surface habitable : 250m²
Surface du terrain : 4681m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²