

Ancienne école du début XXème



VOTRE AGENCE

BONNAT

Place de la Fontaine 23220 BONNAT

Tél : 05.33.08.00.62

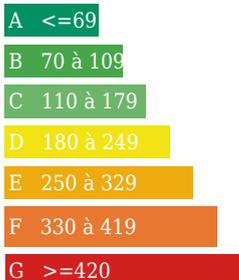
Site : transaxia-bonnat.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



372 kWh/m²/an

12 kg CO2/m²/an

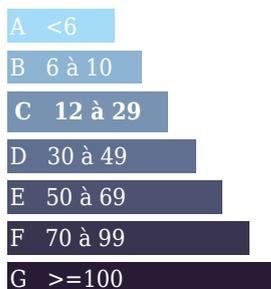
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



12

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 12

Nombre de chambres : 6

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 4681 m²

Surface habitable : 250 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia BONNAT, AUGER Nadine (EI), AUGER Nadine (EI), Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 795244763. EN EXCLUSIVITE ... Une superbe bâtisse du début du XXème, idéalement située sans voisin! Venez découvrir ce lieu chargé d'une belle histoire! Au RDC : une entrée de 15m2, 3 chambres avec leur salle d'eau et WC privés (anciennes salles de classe), une kitchenette équipée et un coin salon. Au 1er étage : une cuisine aménagée, un salon, une salle de bains, 2 chambres, une salle de bains et WC séparé. Au 2ème étage : un loft d'environ 45m2 (charpente en bois). Une cave voûtée. Une tonnelle végétale donne accès à un préau (toiture en mélèze) d'environ 80m2 composé d'une salle à manger, une cuisine et des pièces de rangement. Côté jardin 4600m2 : 2 potagers, un abri pour le bois de chauffage, des arbres, un bassin, des fruitiers... Tél : 06 41 13 37 00...