

CHARMANTE MAISON 18320



DESCRIPTION

Transaxia **JOUET SUR L'AUBOIS**, GAUDRY Alexandre (EI)
 06.07.26.18.66. Ne manquez pas cette opportunité d'investissement ou de résidence dans un quartier paisible du joli village de **MARSEILLES-LES-AUBIGNY**. Cette maison de 50 m² habitable de plain-pied est composé d'une véranda de 7.7 m², une cuisine de 14 m², un salon de 13 m², une chambre lumineuse de 12.3 m² ainsi qu'une salle d'eau de 4.9 m² et un WC de 1.1 m². Vous serez séduit par ses dépendances, une cuisine d'été de 15 m² ainsi qu'un bûcher et son appentis de 7.7 m² et 3.7 m² sur terrain clos de 366 m² idéal pour le jardinage. Enfin, un garage séparé de 20 m² pour stocker et garer votre véhicule en toute sécurité. Cette maison est actuellement loué 360€ / mois soit une rentabilité supposée de 8% à 9%. Ce bien vous intéresse contactez moi rapidement afin de saisir cette opportunité et retrouvez tous nos biens sur <https://transaxia-jouet-sur-laubois.fr/>

VOTRE AGENCE

JOUET SUR L'AUBOIS

2 place daumy 18320 jouet sur l aubois

Tél : 02.14.00.06.29

Site : transaxia-jouet-sur-laubois.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1957

Nombre de pièces : 2

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 50m²

Surface du terrain : 366m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

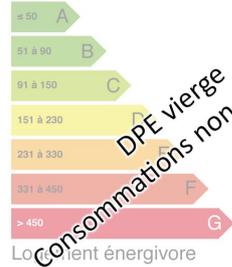
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge
 Consommations non exploitables

DPE vierge
 Consommations non exploitables
 Logement économe