

Charmant cottage!



DESCRIPTION

Transaxia AIGURANDE, MAGE David, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Châteauroux sous le numéro 829075316. EN EXCLUSIVITE... Une charmante maison mitoyenne d'un côté, atypique! Au RDC : une pièce de vie avec un coin cuisine aménagée et équipée de 38m2 (cheminée + poêle à bois). A l'étage : une chambre en mezzanine de 8m2 et une autre mansardée de 11m2, une salle d'eau et WC séparé. Une dépendance. Terrain : environ 1000m2. Taxe foncière : 118 euros. Double vitrage, toiture récente, fosse septique individuelle aux normes. Le mobilier est inclus dans la vente. Vous bénéficierez d'une superbe vue sur la campagne. Tél : 07 77 06 68 52

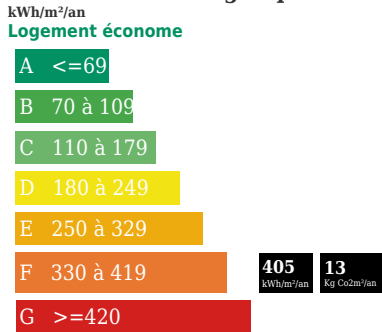
INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 3
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 60m²
Surface du terrain : 1000m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

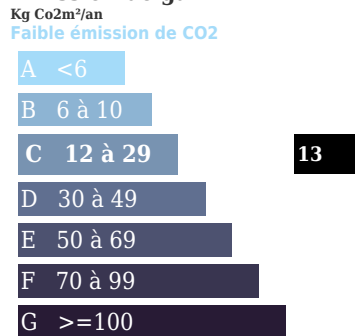
AIGURANDE
2 place champ de foire 36140 AIGURANDE
Tél : 02.54.30.81.56
Site : transaxia-aigurande.fr

Consommation énergétique



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz



Forte émission de CO2