

Grand pavillon centre ville

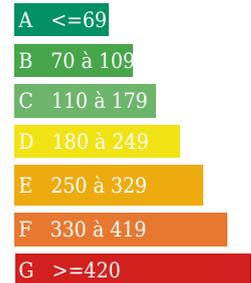


VOTRE AGENCE

CHANTELLE
 21 grande rue 03140 CHANTELLE
 Tél : 03.73.54.00.58
 Site : transaxia-chantelle.fr

Consommation énergétique

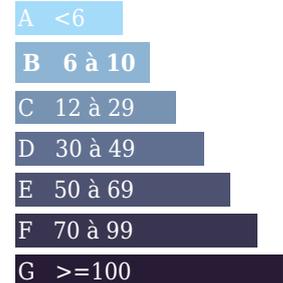
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

8

DESCRIPTION

Transaxia CHANTELLE, PERONNET Cathy (EI)07 66 77 05 37 vous propose au cœur de Saint-Pourçain-sur-Sioule , proche de toutes les commodités :Pavillon d'environ 110 m² ainsi composé :Rdc:- Cuisine aménagée (de 2017) et équipée, ouverte sur salon-séjour équipé d'une cheminée-Un hall avec placard mural et un couloir desservant les pièces de nuit.-Une salle de bain-des toilettes séparées.-Un bureau pouvant être utilisé comme chambre.-Une chambre-Une pièce pouvant être exploitée en chambre.-Une buanderieA l'étage :Une grande chambre lumineuse avec des placardsUne salle d'eauDes toilettes séparéesUn coin "cocoon" à s'approprierDeux pièces actuellement utilisées en chambres pour enfants.La maison est entretenue, des travaux et des aménagements de qualité ont été effectués.Elle est reliée au tout-à-l'égout.Fibre en placeHuisseries en double vitrage Chauffage par insert bois et complément électriqueSystème d'exploitation d'un puits en place, permettant une économie non négligeableLa propriété comprend également un garage, un appentis ,un atelier, une terrasse.Le terrain est clos et arboré, espace calme dans un quartier résidentiel.

INFORMATIONS

Année de construction : 1983
Nombre de pièces : 7
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 2
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 110m ²
Surface du terrain : 775m ²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 0m²