

Maisonnette de gare



DESCRIPTION

Transaxia SANCERRE, OMBREDANE Sandrine FOURNIERE Martine (EI) 06 14 64 00 92, RCS Bourges n°528619588- A 2 heures de Paris sud et à 10mins de Sancerre, dans village avec commerce de proximité, nous vous proposons cette authentique maison de garde barrière comprenant cuisine ouverte sur séjour, salon, WC . A l'étage 2 chambres et espace douche. 2 belles caves voutées. Terrain clos autour de 767m². Doubles vitrages chauffage centrale gaz complètent ce bien. Idéal maison de vacances ou première acquisition. Avoir rapidement pour en profiter dès l'été... Réf: 107074

INFORMATIONS

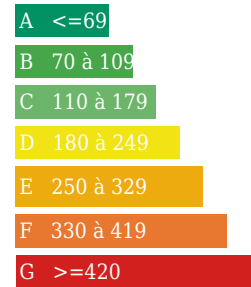
Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 3
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte non équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 52m²
Surface du terrain : 767m²
Surface carrez : 52m²
Surface terrasse : 0m²

VOTRE AGENCE

SANCERRE
4 nouvelle place 18300 SANCERRE
Tél : 02.14.00.06.47
Site : transaxia-sancerre.fr

Consommation énergétique

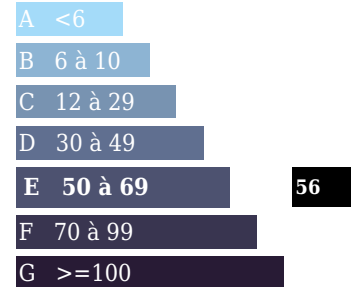
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

218 kWh/m²/an
56 Kg Co2m²/an

56