

MAISON SANS VIS A VIS



DESCRIPTION

A VENDRE, maison dans village de plain-pied, sans vis à vis, à 2H30 de Paris, proche Vierzon 18. Elle est composée d'une véranda avec cheminée, un salon-SAM, une cuisine, trois chambres dont une avec dressing, un bureau, une salle de bain, un deuxième salon avec cheminée et mezzanine. Une petite maison (45 m2), pouvant faire un gîte, composée d'un salon-SAM, une cuisine, une chambre, une salle d'eau, une buanderie. A l'extérieur : un abris de jardin, un four à pain, le tout sur un magnifique terrain arboré (chênes) de 6 741 m2. Pour plus de renseignements, vous pouvez contacter l'agence Transaxia GRACAY, MEURISSE Mauricette (EI) au 06 13 63 57 07

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 8
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 4
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 2
Cuisine : fermée et équipée
Chauffage : Non
Surface habitable : 217m <sup>2</sup>
Surface du terrain : 6741m <sup>2</sup>
Surface carrez : m <sup>2</sup>
Surface terrasse : 0m <sup>2</sup>

VOTRE AGENCE

**GRACAY**  
 30 rue Ludovic Martinet 18310 GRACAY  
 Tél : 02.14.00.06.50  
 Site : [transaxia-gracay.fr](http://transaxia-gracay.fr)

