PAVILLON + TERRAIN SUR 3500 m²







VOTRE AGENCE

RAVIERES

15 rue Camille Rizier 89390 RAVIERES

Tél: 03.10.00.00.22

Site: transaxia-ravieres.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

70 à 109

Logement énergivore Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

12 à 29

D 30 à 49

50 à 69

70 à 99

>=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1920 € et 2670 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1974

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : 1

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Surface cuisine: 12

Chauffage: Oui

43

Surface Terrain: 3300 m² - terrain clos

Surface habitable: 84 m²

Surface terrasse: 30m²

Surface garage: 53 m²

Réseau : Adsl eligible fibre

DESCRIPTION

TRANSAXIA RAVIERES - Gilles BUSSEAU (EI) - 06.03.87.31.18 - A côté de Ravières, du Canal de Bourgogne et de la Véloroute, proche de l'Armançon, de la Gare T.E.R. de Nuits-Sous-Ravières et à 20 mn de la gare T.G.V. de Montbard , Maison type 4 de 84 m² habitables, à rafraichir, avec dépendances. École, boulangerie, salon de coiffure, agence postale, garage automobile et bar dans le village, commerces et services à Ravières (1 km) : boulangerie, supérette, presse, tabac, salon de coiffure, agence postale, banque, garage automobile, écoles (maternelle et élémentaire) avec cantine, infirmières, dentiste, kiné, maison de retraite. Au niveau de la terrasse (30 m² couverte), Couloir (8.5 m²), Cuisine (12 m²), Salle à Manger (25 m²) ouverte sur Salon (11 m²), deux Chambres (9.9 m² et 10.2 m²), Salle d'eau (3.7 m²) et W.C. (1.3 m²). Grenier avec fenêtres, aménageable, en trois parties (25 m², 26.5 m² et 29 m²). Au niveau -1, deux Garages (22.5 et 30 m²) avec accès de l'appentis extérieur (90 m² au sol), Chaufferie / Buanderie (20 m²) avec chaudière bois et chaudière fuel coup...