

MAISON SUR 3000M² TERRAIN



DESCRIPTION

Transaxia LAMOTTE BEUVRON, GEUFFROY brigitte (EI) EN SOLOGNE - VOUZON à 5km de LAMOTTE BEUVRON - Maison sur sous-sol complet de 107m² comprenant: Entrée "patio fermé", cuisine-aménagée-équipée, séjour-salon 27m², couloir desservant une chambre de 13m² avec rangements, une salle d'eau, attenant à la maison une magnifique véranda de 20m²avec baies coulissantes (véritable pièce à vivre), au sous-sol : Coin buanderie, garage, plusieurs pièces pouvant être transformées en chambres, un deuxième garage a été réalisé sous la véranda. Terrain clos et arboré de 3000m² avec deux entrées, maison des années 1960 bien entretenue avec double vitrage et volets roulants électriques sur toutes les ouvertures. Village agréable avec tous les commerces (Pharmacie- Epicerie- Ecoles- Boulangerie-Boucherie-Restaurant) TRES BELLE AFFAIRE.

VOTRE AGENCE

LAMOTTE BEUVRON

44 av de l'hotel de ville 41600 LAMOTTE BEUVRON

Tél : 02.14.00.06.27

Site : transaxia-lamotte-beuvron.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1960

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 107m²

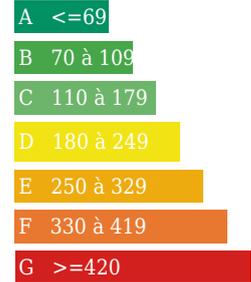
Surface du terrain : 3000m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

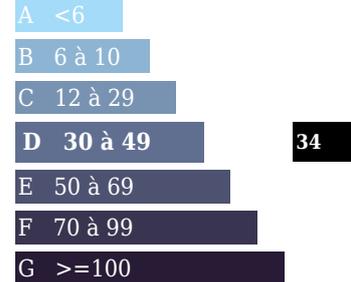
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

233 kWh/m²/an

34 Kg Co2m²/an

34