

Maison 4 pièces



VOTRE AGENCE

VIERZON

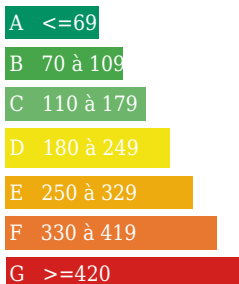
12,14 rue Voltaire 18100 VIERZON

Tél : 02.14.00.06.65

Site : transaxia-vierzon.fr

Consommation énergétique

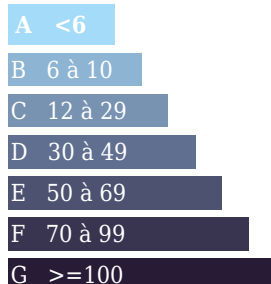
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

5

180 kWh/m²/an
5 Kg Co2m²/an

DESCRIPTION

Transaxia VIERZON, RAMET Hélène (EI) - Immobilier 18100

VIERZON - Maison sur sous-sol rénovée avec goût comprenant au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée ouverte sur la pièce de vie, un bureau pouvant servir de chambre, un WC indépendant. A l'étage, une très grande chambre, une autre chambre, une salle de bain avec WC - A l'extérieur, jardin, terrasse. Tout confort - chauffage climatisation réversible et radiateurs électriques - menuiseries PVC double vitrage - volets roulants - portail électrique - tout à l'égout Sur un terrain de 350 m² - proche commodités. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 880 et 1 230 euros. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris).== Dpe D - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

: www.georisques.gouv.fr Votre contact Transaxia Vierzon

Hélène RAMET (EI) - 07 83 90 44 41 - agent commercial

immatriculé au RSAC BOURGES sous le numéro 499454536

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 78m²

Surface du terrain : 358m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²