

## Terrain constructible



### DESCRIPTION

Transaxia LUCAY LE MALE, FEFF-TROUVE Maximilien (EI) / 06.07.76.90.20 / lucaylemale@transaxia.fr / Inscrit au RSAC de Châteauroux sous le numéro 812152361 Terrain constructible à fort potentiel dans un cadre verdoyant Emplacement : Châtillon-sur-Indre Superficie : 2993 m<sup>2</sup> Points forts : - Certificat d'urbanisme opérationnel accordé par la mairie - Étude géotechnique préalable du sol réalisée - Accès à la voirie, à l'eau, à l'électricité et à l'assainissement - Présence d'un puits sur le terrain et d'un petit cabanon - Proximité de toutes les commodités Opportunité : Possibilité de revendre une ou plusieurs parcelles à construire Ne manquez pas cette occasion unique de réaliser votre projet immobilier dans un environnement naturel et dynamique. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite ! Plus d'informations sur le site de TRANSAXIA (réf.106997) Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### VOTRE AGENCE

BEAULIEU LES LOCHES

2 rue de l'abbaye 37600 BEAULIEU LES LOCHES

Tél : 02.46.66.01.03

Site : [transaxia-beaulieu-les-loches.fr](http://transaxia-beaulieu-les-loches.fr)

### INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 0

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine :

Chauffage : Non

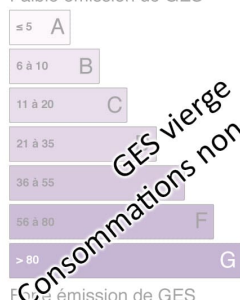
Surface habitable : 0m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 2993m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

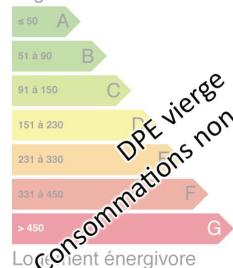
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables  
Logement économe