

Maison de village



VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

384

kWh/m²/an

12

Kg Co2/m²/an

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

12

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 1550 € et 2098 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 140 m²

Surface habitable : 71 m²

Surface terrasse : 12m²

Surface garage : 30 m²

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose cette charmante maison ancienne , mitoyenne par son garage (avec porte motorisée) /cellier et jardinet attenants, à 7 kms de la ville de Le Blanc(ville tous commerces et services) avec navette journalière, de bus; Elle se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour de 23m² avec insert de cheminée et une chambre de 16m², et à l'étage, un palier desservant deux chambres et une salle de douche, avec wc; Doubles vitrages, radiateurs électriques ; véranda de 12m² donnant sur le jardinet de 40m²; DPE: F 384 et GES:C12; prix: 47 500 € ; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216; ...