

Pavillon sur sous-sol



DESCRIPTION

Transaxia LES AIX D'ANGILLON, OMBREDANE Sandrine (EI) 06 14 64 00 92 - RCS BOURGES N°528619588 - En région centre dans le Cher, à 20 min de Bourges et à 20 min de Sancerre et sont vignoble, aux Aix d'Angillon , village avec tous commerces et services, nous vous proposons ce vaste pavillon de 100 m² sur sous-sol total du début des années 1970 habitable de suite comprenant entrée avec rangement, cuisine aménagée vaste salon de 30 m² ouvert sur la terrasse, 3 chambres, bureau, SDE, WC. Au sous-sol garage pour 2 voitures, buanderie, cellier. Possibilité d'agrandissement par le grenier entièrement aménageable. Beau terrain clos et arboré autour de 2247 m² avec terrasse. Egalement garage Indépendant avec cave. Réf: 107020

VOTRE AGENCE

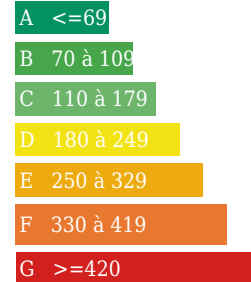
LES AIX D'ANGILLON
 30 rue de la republique 18220 LES AIX D ANGILLON
 Tél : 02.14.00.06.25
 Site : transaxia-les-aix-d-angillon.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1970
 Nombre de pièces : 4
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 3
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 1
 Cuisine : fermée aménagée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 100m²
 Surface du terrain : 2m²
 Surface carrez : m²
 Surface terrasse : 20m²

Consommation énergétique

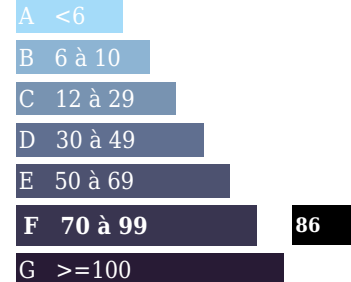
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

315 kWh/m²/an
 86 Kg Co2m²/an

86