

Pavillon 136 m² 5 Chambres



DESCRIPTION

Transaxia SAINT VALERIEN, ORIOL Roland Roland Au coeur de Saint Valérien village avec commerces, écoles , collège, pole santé ce pavillon de 136 m² construction traditionnelle sur sous-sol total édifié sur un terrain clos et arboré de 823 m². tous les commerces, écoles et collège. Accès autoroute à 5 km. Très lumineuse, elle se compose d'une entrée, séjour-salon de 37 m² avec cheminée insert, cuisine aménagée de 14 m², une chambre, une salle de bains, WC. A l'étage : dégagement desservant 4 chambres dont une de 16 m², WC, salle de bains. Sous-sol total , porte de garage électrique. Chauffage central gaz de ville (chaudière novembre 2020). Double vitrage avec volets électriques. Tout-à-l'égout. Terrasse. Parfait état d'entretien. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1510 € et 2090 € par an. Prix moyens des énergies indexés sur l'année 2000 (abonnements compris)

VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN

19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN

Tél : 03.10.00.00.29

Site : transaxia-saint-valerien.fr

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 6

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 5

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 136m²

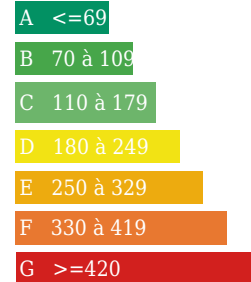
Surface du terrain : 823m²

Surface carrez : 136m²

Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

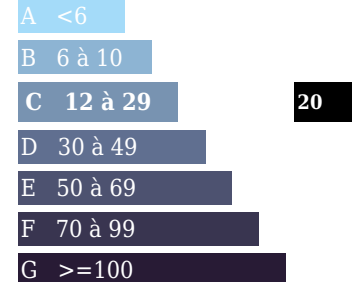
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co₂/m²/an
Faible émission de CO₂



Forte émission de CO₂

149 kWh/m²/an

20 Kg Co₂/m²/an

20