

Maison + terres et bois



DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI) ,vous propose cette maison de 1872, restaurée, mitoyenne d'un coté avec une grange, dans un parc et jardin de 2200m², à 5 kms de Le Blanc (36), ville tous commerces et services, avec garage, atelier, chaufferie; Et , en non attenant, 14 parcelles de terres forestières et agricoles, pour 22407 m², si intéressé; Elle se compose d'une cuisine aménagée, séjour, salle de douche, et deux chambres; Doubles vitrages, tomettes au sol dans le séjour, insert de cheminée, chauffage fioul et pompe à chaleur, tout à l'égout et toiture révisée récemment, avec traitement de charpente; dpe à venir, prix: 82500€; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)". Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;

VOTRE AGENCE

**LE BLANC**  
 5 place andré gasnier 36300 LE BLANC  
 Tél : 02.14.00.06.45  
 Site : [transaxia-le-blanc.fr](http://transaxia-le-blanc.fr)

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920  
 Nombre de pièces : 3  
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire  
 Nombre de salles de bain : 0  
 Nombre de chambres : 2  
 Nombre de salles d'eau : 1  
 Nombre de WC : 1  
 Cuisine : fermée et équipée  
 Chauffage : Oui  
 Surface habitable : 71m²  
 Surface du terrain : 2195m²  
 Surface carrez : m²"  
 Surface terrasse : 0m²

