

On y poses ses valises!



DESCRIPTION

Transaxia BONNAT, AUGER Nadine (EI), Agent commercial
immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro
795244763.**EXCLUSIVITE ...** Un emplacement au calme dans un
petit hameau avec très peu de passage!Au RDC : une entrée de
5m2, une cuisine ouverte aménagée et équipée de 11m2
(électroménager récent), une salle à manger de 22m2, un salon
de 30m2, 2 chambres de 12m2 et 10m2, une salle d'eau de 5m2,
wc séparé, une buanderie/chaufferie de 14m2 et un bureau de
16m2.A l'étage : une mezzanine de 30m2, une chambre de 15m2
et une salle d'eau + wc de 5m2.Un double garage, un abri pour
stocker le bois et des outils, une pergola, un terrain de
pétanque.Terrain attenant de 1980m2 dont un
potager!Chauffage : pompe à chaleur, chaudière fuel et bois
(poêle dans le salon).Tél : 06 41 13 37 00

VOTRE AGENCE

BONNAT

Place de la Fontaine 23220 BONNAT

Tél : 05.33.08.00.62

Site : transaxia-bonnat.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 249

E 250 à 329

F 330 à 419

G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2

A <6

B 6 à 10

C 12 à 29

D 30 à 49

E 50 à 69

F 70 à 99

G >=100

Forte émission de CO2

180

7

Kg Co2m²/an

7

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 7

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 2

Nombre de WC : 2

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 185m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²