

Bâtiments 1360m2 à côté de D1



DESCRIPTION

Transaxia LURCY LEVIS, SCACCHETTI Julie (EI), vous présente ce site de 3,8 hectares comportant 4 bâtiments : - Le Bâtiment 1 de 400 m2. - Les bâtiments 2 et 3 de 280m2 chacun sont similaires. - Bâtiment 4 de 400m2 . Les toitures sont en fibrociment. Les bâtiments sont ventilés. Les bâtiment 2, 3 et 4 sont isolés sous toiture; ces travaux d'isolation ont été effectués en 2020. Le site dispose d'une fosse enterrée de 300 m3, et d'un bassin de stockage. Au choix : ces bâtiments peuvent être alimentés en eau soit par l'eau du réseau, soit par l'eau du puits. En fonction de votre projet , il est possible de démonter tout ce qui est présent dans les bâtiments : Les caillebotis, les barrières, les tuyaux ... Ce site servait jusqu'en 2023 de porcherie. L'activité pourrait également y être relancée. Contacter Julie Scacchetti E.I : Transaxia Lurcy-Lévis au 04 26 83 02 60 ou au 06 66 26 95 92 ou par e-mail : [lurcylevis1@transaxia.fr](mailto:lurcylevis1@transaxia.fr) (agent commercial inscrit au RSAC de Cusset sous le n° 888 958 790 sous carte professionnelle n° 18012018000030239) Honoraires agence charge vendeur, frais de notaire non inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.geo-risques.gouv.fr](http://www.geo-risques.gouv.fr)

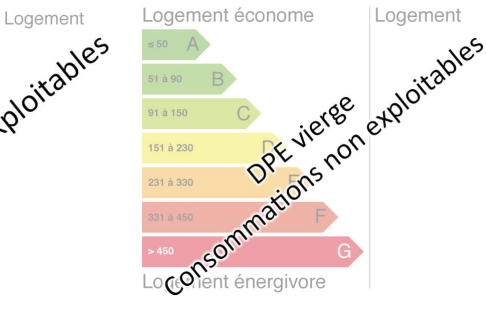
VOTRE AGENCE

LURCY LEVIS

8 rue du Capitaine Lafond 03320 LURCY-LEVIS

Tél : 04.26.83.02.60

Site : [transaxia-lurcy-levis.fr](http://transaxia-lurcy-levis.fr)



INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 0

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 0

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine :

Chauffage : Non

Surface habitable : 0m²

**Surface du terrain : 38317m<sup>2</sup>**

**Surface carrez : m<sup>2</sup>"**

**Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>**