

TRES BELLE MAISON ATYPIQUE



DESCRIPTION

Transaxia Proche BRIARE dans un charmant bourg Belle maison atypique avec magnifique jardin. Sur 3 niveaux RdC: salon avec cheminée insert, salle à manger, cuisine aménagée/équipée, wc. Etage: 2 chambre en enfilades dont une a un accès extérieur. Rez de jardin une chambre, cuisine aménagée/équipée, salle d'eau douche à l'italienne/wc, cave à vin, l'ensemble donnant sur une très belle terrasse. Extérieur: garage, chalet , bûcher, piscine hors sol, citerne gaz. Chauffage gaz, double vitrage, fosse septique. Le tout sur environ 1693m2 entièrement clos; La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Patricia DESBANS indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCITransaxie immatriculé au RSAC d'Orléans sous le n°49508187900027, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la Société BCI Transaxia France

VOTRE AGENCE

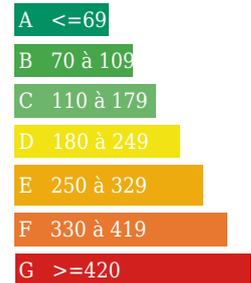
BRIARE
 28 rue de la liberte 45250 BRIARE
 Tél : 02.14.00.06.58
 Site : transaxia-briare.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
 Nombre de pièces : 5
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 3
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 2
 Cuisine : fermée et équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 110m²
 Surface du terrain : 1693m²
 Surface carrez : 110m²"
 Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

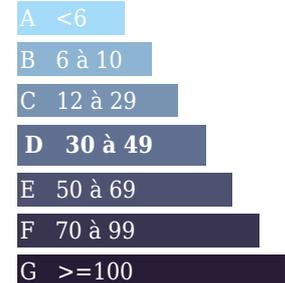
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

287 kWh/m²/an
 48 Kg Co2m²/an

48