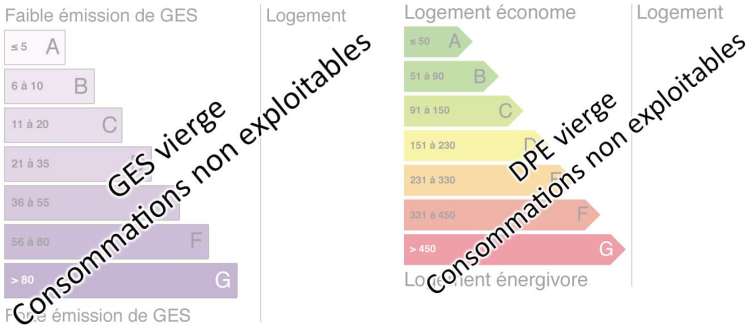


LOCAL SANS FOND DE COMMERCE



VOTRE AGENCE

LERE
38 grande rue 18240 LERE
Tél : 02.48.72.18.93
Site : transaxia-lere.fr



DESCRIPTION

Région centre, dans le Loiret, secteur Val de Loire/Berry, à moins de 2 heures de Paris. L'agence TRANSAXIA vous propose en exclusivité ce local commercial, déjà loué en commerce de village (Epicerie, Tabac, Presse, Poste, Fdj, dépôt de gaz) situé sur voie passagère et parking à proximité dans le centre bourg commerçant de la commune d'AUTRY-LE-CHATEL. Composé d'une surface commerciale d'environ 140 m² avec cave et double garage, ce bien est idéal pour investisseur. Toiture en bon état et raccordé au tout-à-l'égout. À découvrir rapidement. Immo LERE, PETITPERE Luc - 06.44.83.49.50 (indépendant) RCS 889821914 R.S.A.C. Bourges Carte Pro ADC 1801 2021 000 000 097

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 3
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 1
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine :
Chauffage : Non
Surface habitable : 150m²
Surface du terrain : 700m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 0m²