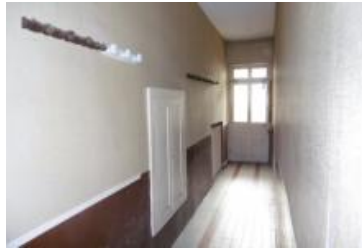


Maison de ville



DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose cette maison implantée sur cave, à quelques centaines de mètres du centre ville, se composant d'un couloir, séjour de 20m², d'une cuisine de 16m², et une salle d'eau avec wc; A l'étage, palier desservant quatre chambres et grenier au dessus; L'habitation dispose de doubles vitrages et de volets roulants, d'une chaudière au gaz de ville et du tout à l'égout; A l'extérieur, un jardin d'environ 263 m² avec abri et remise; Des travaux sont à prévoir; DPE : E; prix : 77500€ ;négociable après visite; TRANSAXIA 02/14/00/06/45; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;

VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

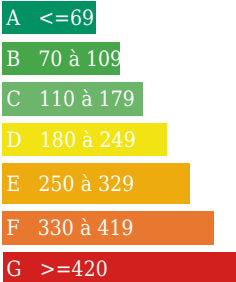
Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

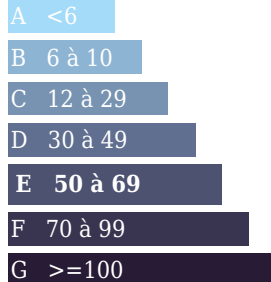


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

280 kWh/m²/an

52 Kg Co2m²/an

52

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 4

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 93m²

Surface du terrain : 263m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 20m²