

Coquet Pavillon



DESCRIPTION

Transaxia Commentry, vous présente : Un coquet pavillon posé sur un terrain clos de 1203 m², dans un hameau proche de Doyet 03170. De plain -pied : Une cuisine aménagée de (17,50 m²) - Un salon de (17 m²)- deux chambres de (12,60 m²) un débarras (bureau) de (6 m²)-un WC séparé, une salle d'eau(6- m²) Attenant un cellier pouvant augmenter la surface de l'habitation(21 m²) Le chauffage est diffusé par convecteurs électriques et un insert à bois, un grenier, double vitrage, garage (37 m²) accès derrière par la rue, un auvent, et un puits sur le terrain. Bien à saisir rapidement, très attractif par son environnement. Contact : Murielle Gourdain-Ageorges enregistrée sous le N° 434575387 RSAC Montluçon Tel 07 82 23 14 18

VOTRE AGENCE

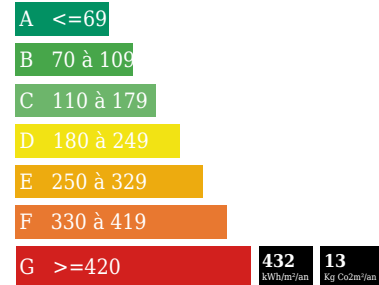
DOYET
1 rue gambetta 03170 doyet
Tél : 04.22.51.00.93
Site : transaxia-doyet.fr

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 3
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles d'eau : 1
Nombre de WC : 1
Cuisine : ouverte et équipée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 82m²
Surface du terrain : 1203m²
Surface carrez : 82m²"
Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

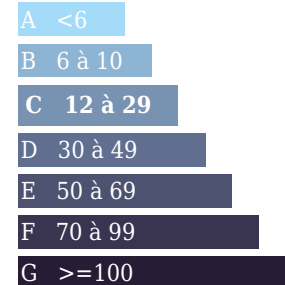
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

13