

Affaire à saisir



DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose ce pavillon sur sous sol, (94m²) semi enterré, de 1973, habitable de suite, situé dans un village, dans un secteur pavillonnaire, avec tous commerces et services de premières nécessités; Il se compose d'un dégagement et couloir avec placards de rangements, desservant un séjour de 25m², une cuisine de 10m², trois chambres avec placards, salle de bain et wc séparé; Chaudière au bois récente, et fioul ancienne, chauffe eau électrique, vmc double flux, doubles vitrages, électricité récente, cheminée, isolation des combles aménageables, et tout à l'égout, pour ce pavillon sur terrain clos de 550m², avec un autre garage attenant, avec porte motorisée; DPE: E 257; Prix: 86500 € ; leblanc@transaxia.fr; ou 06/31/52/66/55; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr". Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;

VOTRE AGENCE

LE BLANC

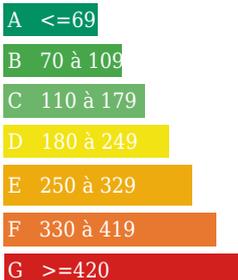
5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

Consommation énergétique

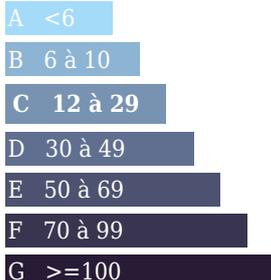
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

21

INFORMATIONS

Année de construction : 1973

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 87m²

Surface du terrain : 550m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²