

MAISON PROCHE CANAL



DESCRIPTION

Transaxia Briare 1h30 de Paris sud par A77 Gare sncf Paris bercy ligne Nevers. Maison proche port de plaisance et cente vile. comprenant: Rdc: entrée, wc, dégagement, cuisine A/E ouverte sur séjour, chambre, salle d'eau. Etage: 2 chambres, dressing. Grenier. extérieur sur l'arrière jardin d'environ 85m2 entièrement clos sur le devant parking,. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Patricia DESBANS indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCITransaxie immatriculé au RSAC d'Orléans sous le n°49508187900027, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la Société BCI Transaxia France

VOTRE AGENCE

BRIARE

5 avenue du marechal leclerc 45250 BRIARE

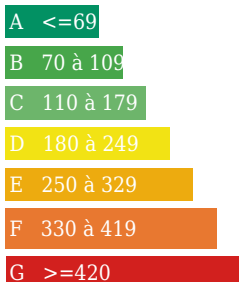
Tél : 02.14.00.06.58

Site : transaxia-briare.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe



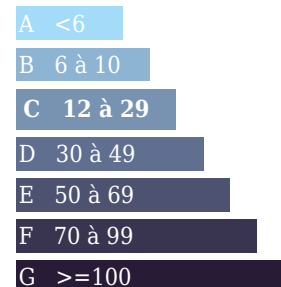
Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

13

Estimation des coûts annuels entre 2330 € et 3190 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1981

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 95m²

Surface du terrain : 85m²

Surface carrez : 95m²

Surface terrasse : 0m²