Maison beau potentiel







VOTRE AGENCE

MURAT

20 rue du bon secours 15300 MURAT

Tél: 04.22.51.00.59

Site: transaxia-murat.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

A <=69

B 70 à 109

C 110 à 179

D 180 à 240

E 250 à 389

F 390 à 499

kWb/m²/an kg co

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an Faible émission de CO2

A <6

D C \ 10

C 11 à 29

D 30 à 49

E 50 à 79

7 80 à 109

G >109

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 400 m²

Surface habitable: 106 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose un maison à 10 mn de Pierrefort, Très beau potentiel, maison en pierre de Type 5 sur 400 m² environ de terrain, aujourd'hui disposée en trois niveaux, jardin devant et derrière, cave voutée. A 1070 m d'altitude entre station de ski et gorges de la truyère...A voir Vite...Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RCAS Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur :"transaxia-murat.fr". Classe énergie F(07/06/2024)-Logement à consommation énergétique excessive classe F. Montant des dépenses énergétique pour un usage standard : 2 530 €/an....