

Maison beau potentiel



DESCRIPTION

Immobilier Murat vous propose un maison à 10 mn de Pierrefort, Très beau potentiel, maison en pierre de Type 5 sur 600 m² de terrain, aujourd'hui disposée en deux appartements, jardin devant et derrière, cave voutée. A 1070 m d'altitude entre station de ski et gorges de la truyère...A voir Vite...Transaxia : Marc Descheemaker : 06.64.97.92.36. Agent commercial enregistré sous le n°338649494 RCAS Aurillac. Prix hors frais de notaire. Bien visible sur : "transaxia-murat.fr". Classe énergie F(07/06/2024)-Logement à consommation énergétique excessive classe F. Montant des dépenses énergétique pour un usage standard : 2 530 €/an.

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 5
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 0
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 3
Nombre de WC : 3
Cuisine :
Chauffage : Non
Surface habitable : 106m ²
Surface du terrain : 600m ²
Surface carrez : m ²
Surface terrasse : 0m ²

VOTRE AGENCE

MURAT
20 rue du bon secours 15300 MURAT
Tél : 04.22.51.00.59
Site : transaxia-murat.fr

Consommation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

A	<=69
B	70 à 109
C	110 à 179
D	180 à 249
E	250 à 329
F	330 à 419
G	>=420

Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

401 kWh/m²/an

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

A	<6
B	6 à 10
C	12 à 29
D	30 à 49
E	50 à 69
F	70 à 99
G	>=100

Forte émission de CO2

13 Kg Co2m²/an