

Cachet de l'ancien



DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose, dans un village, avec tous commerces et services de premières nécessités, cette maison ancienne, bien entretenue, en centre bourg, disposant de bels espaces intérieurs(125m²)(dont 55m² de séjour) et extérieurs (1000m²), ainsi que de garages pour trois véhicules, atelier,(120m²) et grande cuisine d'été(32m²); Toiture neuve, Insert bois, tout à l'égout, terrasse, jardin clos arboré, et puits compose ce véritable havre de paix; A ne pas manquer, si vous recherchez un bien plein de charme; "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr". Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216; DPE: E319; prix: 162 000 €; Tél: 02/14/00/06/45

VOTRE AGENCE

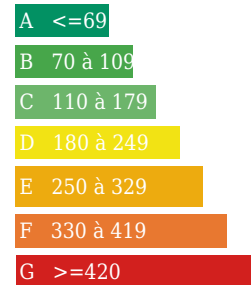
LE BLANC
 5 place andré gasnier 36300 LE BLANC
 Tél : 02.14.00.06.45
 Site : transaxia-le-blanc.fr

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920
 Nombre de pièces : 5
 honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
 Nombre de salles de bain : 0
 Nombre de chambres : 2
 Nombre de salles d'eau : 1
 Nombre de WC : 1
 Cuisine : fermée et équipée
 Chauffage : Oui
 Surface habitable : 124m²
 Surface du terrain : 1052m²
 Surface carrez : m²"
 Surface terrasse : 20m²

Consommation énergétique

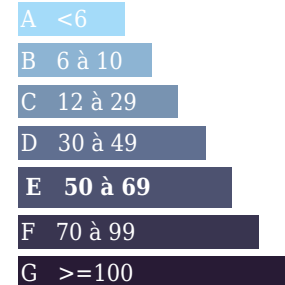
kWh/m²/an
 Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
 Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

319 kWh/m²/an
 61 Kg Co2m²/an

61