

LONGERE DE 100 m²



DESCRIPTION

Transaxia LA GUERCHE SUR L'AUBOIS, LAUDE Lydia (EI), vous propose à 2 mn de BLET, une longère de 100 m² environ avec 3082 M² de terrain, au rdc un grand séjour avec cheminée ouverte, cuisine, salle d'eau/wc, un escalier vous amène à l'étage un couloir desservant 3 chambres avec salle de bain, 2 dépendances attenantes à la maison (granges) sur un terrain arboré et clos de 3082 m² avec un puits. Chauffage central au gaz (citerne), menuiserie simple vitrage bois, assainissement : fosse septique non conforme Lydia LAUDE (EI) RSAC de Bourges N° 8476400067 et Sous Carte Professionnelle N°18012018000030239. Honoraires Agence Charge Vendeur. Frais de notaire non inclus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

VOTRE AGENCE

LA GUERCHE SUR L'AUBOIS

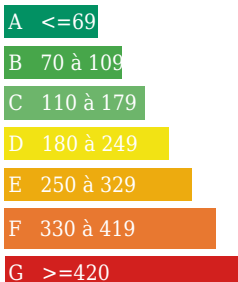
62 rue henri barbusse 18150 LA GUERCHE SUR L AUBOIS

Tél : 02.14.00.05.87

Site : transaxia-la-guerche-sur-l-aubois.fr

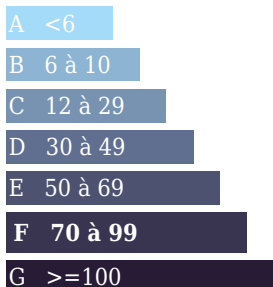
Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



375 kWh/m²/an

91 Kg Co2m²/an

91

Forte émission de CO2

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Estimation des coûts annuels entre 5304 € et 5822 €

INFORMATIONS

Année de construction : Avant 1920

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée non équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 100m²

Surface du terrain : 3082m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 0m²