

3ha 70a 38ca attenants



VOTRE AGENCE

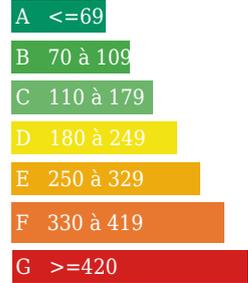
BONNAT
Place de la Fontaine 23220 BONNAT
Tél : 05.33.08.00.62
Site : transaxia-bonnat.fr
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

INFORMATIONS

Année de construction :
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 2
Nombre de salles de bain : Non renseigné
Nombre de salles d'eau : Non renseigné
Accès PMR : Non
Cuisine : Non renseigné
Chauffage : Oui
Surface Terrain : 37038 m ²
Surface habitable : 75 m ²
Surface terrasse : 0m ²
Surface garage : Non renseigné
Réseau : Non renseigné

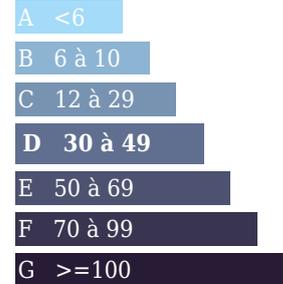
Consommation énergétique

kWh/m²/an
Logement économe



Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



48

Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

DESCRIPTION

Transaxia BONNAT, AUGER Nadine (EI), Agent commercial immatriculé au R.S.A.C de Guéret sous le numéro 795244763. Au bout d'un chemin, une propriété composée d'une maison restaurée, d'une ancienne maison en pierres à rénover, de 2 granges et d'un hangar sur un terrain de 3ha 70a 38ca attenants. Maison principale sur sous-sol total : une entrée de 8m², une cuisine aménagée et équipée de 18m², un salon de 17m², une salle d'eau + WC (toilettes sèches) et 2 chambres respectivement de 15m² et 11m². Grenier aménageable sur toute la surface. Double vitrage (récent), électricité refait et chauffage central au bois. Sous-sol : une cave, une chaufferie, une buanderie et un garage. Maison à rénover environ 60m² avec une four à pain. Granges : 110m² + 160m². Hangar couvert : 100m². Terrain (prairie) avec un captage d'eau + une pompe, un puits et des serres. Vous bénéficierez d'une superbe vue sur la vallée! Tél : 06 41 13 37 00...