

Maison habitable tout de suite



DESCRIPTION

Transaxia LE GRAND BOURG, BERGER Sylviane (EI) N° RSAC 432 431 187 Guéret - - Maison en pierre de 152 m2 habitable - RENOVEE - double vitrage partout - chauffage gaz - poêle à bois -- Très beau jardin de 2500 m2 dont un terrain constructible de 300 m2 avec une vue dégagée campagne sans aucun vis à vis -- TOUT A L'EGOUT - - RDC :- Entrée -- Belle pièce de vie de 55 m2 avec poêle à bois -- cuisine aménagée ouverte -- chambre - - WC -- ETAGE : - 2 grandes chambres - - dressing - - coin bureau -- salle de bains avec douche et baignoire -- WC -- GRENIER aménageable au dessus -- cave voutée -- Atelier -- Une deuxième maison en face à rénover de 50 m2 -- GRANGE de 52 m2 en très bel état (possibilité de rentrer un camping-car)

INFORMATIONS

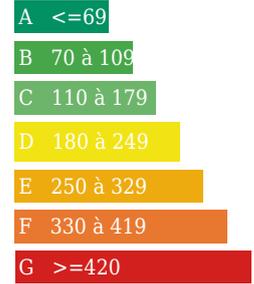
Année de construction : Avant 1920
Nombre de pièces : 8
honoraires charge vendeur, hors frais de notaire
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de chambres : 3
Nombre de salles d'eau : 0
Nombre de WC : 2
Cuisine : ouvert aménagée
Chauffage : Oui
Surface habitable : 152m²
Surface du terrain : 2604m²
Surface carrez : m²"
Surface terrasse : 20m²

VOTRE AGENCE

LE GRAND BOURG
9 Place du Marché 23240 LE GRAND BOURG
Tél : 05.33.08.00.70
Site : transaxia-le-grand-bourg.fr

Consommation énergétique

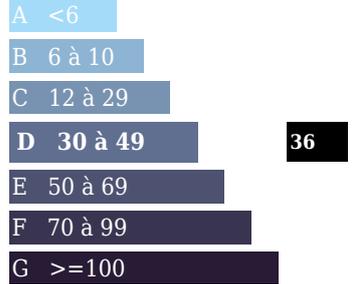
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

194 kWh/m²/an
36 Kg Co2m²/an

36