Sur 6000m²







VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

Tél: 02.14.00.06.45

Site: transaxia-le-blanc.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique

kWh/m²/an Logement économe

<=69

330 à 419

Logement énergivore

Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an aible émission de CO2

12 à 29

30 à 49

50 à 69

70 à 99

>=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2200 € et 2976 €

INFORMATIONS

Année de construction :

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR: Non

Cuisine: Non renseigné

Chauffage: Oui

Surface Terrain: 6043 m²

Surface habitable: 87 m²

Surface terrasse: 15m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose sur la commune de Le Blanc, ville avec tous commerces et commodités, à 5kms, une propriété sur 6000 m² de terrain arboré, comprenant une maison ancienne restaurée et habitable de suite, une longère de 180m² au sol, une autre de 200m² au sol à restaurer ou démolir, et un hangar de 170m² pouvant recevoir 4 camping- cars;L'habitation comprend un séjour de 26m², une cuisine entièrement aménagée de 22m², salle d'eau avec douche à l'italienne, wc, chaufferie, et deux chambres; les combles sont aménageables;L'électricité et la fosse septique sont aux normes, chauffe eau de 2022 et chaudière fioul de 2002, huisseries en doubles vitrages, et puits sur le terrain; dpe :F370; prix : 153 360 €; tél: 02/14/00/06/45 ou 06/31/52/66/55 "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;...

84