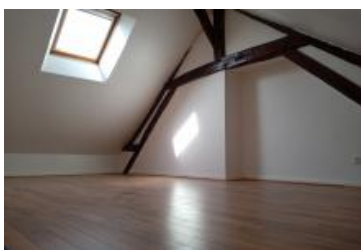


2 Pièces en duplex



DESCRIPTION

Transaxia SAINT VALERIEN, ORIOL Roland (EI) Au centre de Saint Valerien appartement de 40 m² habitables en Duplex . Au 1er étage d'un petit immeuble cet appartement totalement refait à neuf comprenant : une pièce à vivre avec coin cuisine aménagée, une salle d'eau avec WC, à l'étage une chambre mansardée. Loyer mensuel 490€. Honoraires agence à la charge du locataire 429€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr Roland Oriol indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de BCI Transaxia immatriculé au RSAC de Sens sous le numéro 413510165, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société BCI Transaxia France.

VOTRE AGENCE

SAINT VALERIEN

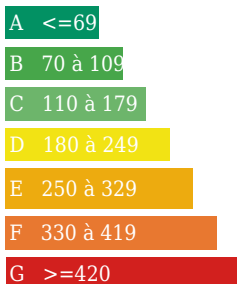
19 rue de la republique 89150 SAINT VALERIEN

Tél : 03.10.00.00.29

Site : transaxia-saint-valerien.fr

Consommation énergétique

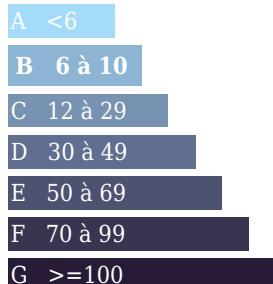
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

301 kWh/m²/an
9 Kg Co2m²/an

9

INFORMATIONS

Année de construction : 1961

Nombre de pièces : 2

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : ouverte et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 39m²

Surface du terrain : 0m²

Surface carrez : 39.26m²

Surface terrasse : 0m²