

SUPERBE MAISON CENTRE LAMOTTE



DESCRIPTION

Transaxia LAMOTTE BEUVRON, GEUFFROY brigitte (EI) CENTRE VILLE LAMOTTE BEUVRON - AUTOROUTE A71 ET GARE SNCF à proximité - 30KM D'ORLEANS - Magnifique maison 100m² environ comprenant: Vaste entrée avec dressing, Cuisine- aménagée-équipée 14m², séjour-salon avec cheminée 30m² avec grande baie vitrée, 3 chambres spacieuses, salle d'eau (douche italienne), WC indépendant. Sous-sol complet avec garage sur toute la superficie de la maison comprenant: Chaufferie, cellier, buanderie avec cellier, une belle pièce à aménager selon vos besoins (possibilité de faire une chambre), grand balcon pour prendre ses repas. A l'extérieur: Terrain clos et arboré de 1000m² (arbres fruitiers), cabanon de jardin. Maison très bien entretenue, il existe un forage. Toutes les commodités près de chez vous. TRES BELLE AFFAIRE. Tél: 06 63 72 24 79

VOTRE AGENCE

NOUAN LE FUZELIER

7 place saint martin 41600 NOUAN LE FUZELIER

Tél : 02.14.00.06.56

Site : transaxia-nouan-le-fuzelier.fr

INFORMATIONS

Année de construction : 1970

Nombre de pièces : 5

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 100m²

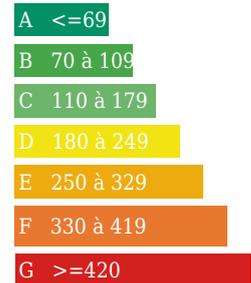
Surface du terrain : 1000m²

Surface carrez : 100m²

Surface terrasse : 0m²

Consommation énergétique

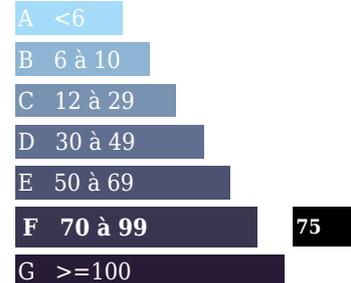
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

245 kWh/m²/an
75 Kg Co2m²/an

75