

tranquillité garantie



DESCRIPTION

Transaxia NERONDES, DELCROIX Arnaud (EI) 06 77 98 85

92 Découvrez cette charmante maison de campagne offrant tranquillité et espace, idéal pour les amoureux de la nature. Cette propriété est une opportunité rare de vivre en pleine nature à 5 min de tout commerce. Le salon 27M² avec une vue imprenable sur le jardin, un séjour 13M² accès à la cuisine et au salon une salle de bains Une chambre 12M² confortable, Deux chambres 14/14M² supplémentaires à finir, offrent des possibilités d'aménagement selon vos besoins Bureau 7M² idéal pour le télétravail ou les loisirs Garage aménagé 22M² offrant un espace supplémentaire pour le rangement ou un atelier Terrain de 1895 m², parfait pour les activités en plein air et le jardinage Deux cabanon de jardin, parfaits pour le rangement ou les projets de bricolage Venez la découvrir et laissez vous séduire par son charme et son potentiel ! Arnaud Delcroix Agent Commercial inscrit au RSAC de Bourges sous le N° 903609535

VOTRE AGENCE

NERONDES

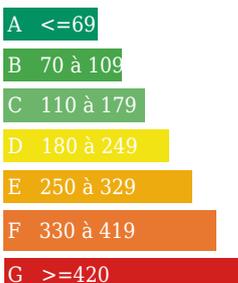
9 place de l'hôtel de ville 18350 NERONDES

Tél : 02.14.00.06.54

Site : transaxia-nerondes.fr

Consommation énergétique

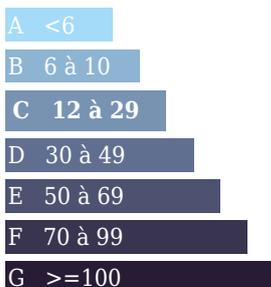
kWh/m²/an
Logement économe



Logement énergivore
Logement à consommation énergétique excessive

Emission de gaz

Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

12

Estimation des coûts annuels entre 0 € et 0 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1950

Nombre de pièces : 8

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 1

Cuisine : fermée et équipée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 116m²

Surface du terrain : 1825m²

Surface carrez : m²

Surface terrasse : 90m²