

Pavillon entièrement restauré



DESCRIPTION

Transaxia LE BLANC, RIMBERT Jean Michel (EI), vous propose ce pavillon de 1974, rare dans la ville de Le Blanc (tous commerces et commodités), entièrement restauré, sur un terrain clos et arboré de 1249m², comprenant un garage de 22m², un autre garage/ atelier de 44m²; l'habitation comprend une entrée avec penderie, un séjour, une cuisine, une salle de douche à l'italienne, wc et deux chambres; Electricité , huisseries, plomberie, placos, carrelage ,volets électriques neufs pour l'ensemble, terrasse pouvant être agrandie, tout à l'égout; Il ne vous reste plus qu'à aménager votre cuisine; DPE :D 228; prix: 95 000 €. Belle baisse de prix, "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques www.georisques.gouv.fr".Agent commercial inscrit au RSAC de Châteauroux sous le n° 391 273 216;

VOTRE AGENCE

LE BLANC

5 place andré gasnier 36300 LE BLANC

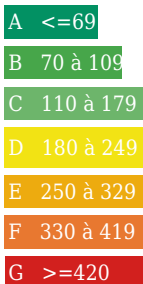
Tél : 02.14.00.06.45

Site : transaxia-le-blanc.fr

Consommation énergétique

kWh/m²/an

Logement économe

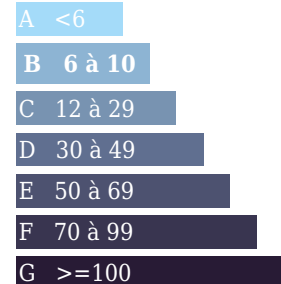


Logement énergivore

Emission de gaz

Kg Co2m²/an

Faible émission de CO2



Forte émission de CO2

228 kWh/m²/an

7 Kg Co2m²/an

7

Estimation des coûts annuels entre 920 € et 1310 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1974

Nombre de pièces : 3

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 2

Nombre de salles d'eau : 0

Nombre de WC : 0

Cuisine : undefined

Chauffage : Oui

Surface habitable : 66m²

Surface du terrain : 1249m²

Surface carrez : m²"

Surface terrasse : 12m²