

### Pavillon 3 Ch



### DESCRIPTION

Transaxia LES AIX D'ANGILLON, OMBREDANE Sandrine (EI) RCS Bourges N° 528619588 - 06 14 64 00 92 - A 20 min de Bourges, aux Aix d'Angillon, nous vous proposons ce pavillon élevé sur sous sol de 72 m<sup>2</sup> habitable de suite, comprenant entrée par véranda, cuisine aménagée avec barbecue et ouverte sur séjour, 3 chambres, Salle de douche PMR, WC. Sous-sol total avec garage, Cave et atelier. Charmant jardin clos, arboré et fleuri avec tonnelle. Environnement calme à proximité des commerces. Chauffage Gaz de ville, Tout à l'égout - Réf : 107562.

### INFORMATIONS

Année de construction : 1965

Nombre de pièces : 4

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Nombre de salles de bain : 0

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles d'eau : 1

Nombre de WC : 0

Cuisine : ouvert aménagée

Chauffage : Oui

Surface habitable : 72m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 530m<sup>2</sup>

Surface carrez : m<sup>2</sup>"

Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>

### VOTRE AGENCE

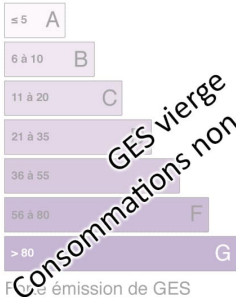
LES AIX D'ANGILLON

30 rue de la republique 18220 LES AIX D ANGILLON

Tél : 02.14.00.06.25

Site : [transaxia-les-aix-d-angillon.fr](http://transaxia-les-aix-d-angillon.fr)

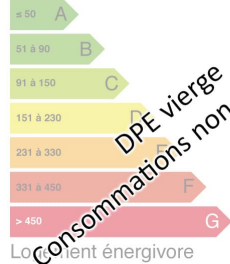
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables  
Logement énergivore