TRANSAXIA FRANCE

130 000 €

Maison de Charme

VOTRE AGENCE

LES AIX D'ANGILLON

30 rue de la republique 18220 LES AIX D ANGILLON

Tél : 02.14.00.06.25

Site : transaxia-les-aix-d-angillon.fr

honoraires charge vendeur, hors frais de notaire

Consomation énergétique
kWh/m²/an
Logement économe

- A <=69
- B 70 à 109
- C 110 à 179
- D 180 à 249 — 238 kWh/m²/an
- E 250 à 329
- F 330 à 419
- G >=420

Logement énergivore

Emission de gaz
Kg Co2m²/an
Faible émission de CO2

- A <6
- B 6 à 10
- C 12 à 29
- D 30 à 49 — 35 Kg Co2m²/an
- E 50 à 69
- F 70 à 99
- G >=100

Forte émission de CO2

Estimation des coûts annuels entre 2720 € et 3750 €

INFORMATIONS

Année de construction : 1900

Nombre de pièces : 6

Nombre de chambres : 1

Nombre de salles de bain : Non renseigné

Nombre de salles d'eau : Non renseigné

Accès PMR : Non

Cuisine : Non renseigné

Chauffage : Oui

Surface Terrain : 241 m²

Surface habitable : 210 m²

Surface terrasse : 0m²

Surface garage : Non renseigné

Réseau : Non renseigné

DESCRIPTION

Transaxia LES AIX D'ANGILLON, OMBREDANE Sandrine (EI) Rcs Bourges N° 528619588 - Tél : 06 14 64 00 92 - A 20 min de Bourges, aux Aix d'Angillon, nous vous présentons cette vaste maison de charme avec de beaux volumes et au cachet ancien conservé. Ce bien se compose au RDC d'une entrée, Cuisine aménagée avec barbecue, salon avec cheminée, une chambre avec dressing, salle da bain avec baignoire et douche,/WC. A l'étage palier desservant 3 Chambres dont une avec salle d'eau, SDE/WC, bureau. une cave voutée, un garage et greniers aménageables complètent ce bien. Jolie cour fleurie avec porche pour la détente. Chauffage central au Gaz de ville et poêle à bois, double vitrage, Tout à l'égout. A voir ! Réf ; 107563...